

Årsrapport for 2023

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 788	47 023
Annen driftsinntekt		1 189 297	1 239 600
Sum driftsinntekter		<u>1 198 085</u>	<u>1 286 623</u>
Driftskostnader			
Avskrivning		932 707	777 070
Annen driftskostnad	2	<u>938 945</u>	<u>1 219 690</u>
Sum driftskostnader		<u>1 871 652</u>	<u>1 996 760</u>
Driftsresultat		<u>-673 567</u>	<u>-710 137</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		26 112	22 170
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>263 836</u>	<u>269 248</u>
Netto finansposter		<u>-237 724</u>	<u>-247 078</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-911 291</u>	<u>-957 215</u>
Årsresultat		<u>-911 291</u>	<u>-957 215</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-911 291	-957 215

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		14 809 576	16 139 210
Maskiner og anlegg		0	24 913
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		40 648	37 200
Sum varige driftsmidler		<u>14 850 224</u>	<u>16 201 323</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		0	1
Andre fordringer		<u>57 500</u>	<u>87 500</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>57 500</u>	<u>87 501</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 907 724</u>	<u>16 288 824</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	233 163	564 620
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>319 438</u>	<u>834 772</u>
Sum omløpsmidler		<u>552 601</u>	<u>1 399 392</u>
Sum eiendeler		<u>15 460 325</u>	<u>17 688 216</u>

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	1 100 000	1 100 000
Overkurs	4	<u>2 547 096</u>	<u>2 547 096</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>3 647 096</u>	<u>3 647 096</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-2 666 920	-1 884 579
Sum egenkapital		<u>980 176</u>	<u>1 762 517</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	12 421 858	13 382 425
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	5	69 060	678 577
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>1 989 231</u>	<u>1 864 697</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 058 291</u>	<u>2 543 274</u>
Sum gjeld		<u>14 480 149</u>	<u>15 925 699</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 460 325</u>	<u>17 688 216</u>

31. desember 2023
Larvik, 4. mars 2024

Bjørn-Erik Bjørnstad
styrets leder

Christian Holthe
styremeldem

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Noter til regnskapet for 2023**Note 3 - Skatt***Beregning av årets skattegrunnlag:*

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-911 290	-957 215
Endring i midlertidige forskjeller	171 814	1 906
Årets skattegrunnlag	<u>-739 476</u>	<u>-955 309</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-1 251 875	-1 080 061
Sum	<u>-1 251 875</u>	<u>-1 080 061</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-5 777 354	-5 037 878
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-7 029 229	-6 117 939
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-7 029 229	-6 117 939
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Iht. god regnskapsskikk for små foretak bokføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	1 100 000	2 547 096	-1 884 579	1 762 517
Årsresultat	0	0	-911 290	-911 290
Andre endringer	0	0	128 949	128 949
Egenkapital 31.12.2023	<u>1 100 000</u>	<u>2 547 096</u>	<u>-2 666 920</u>	<u>980 176</u>

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap*Fordringer*

	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	12 421 858	13 382 425
Andre fordringer	0	6 806
Sum	<u>12 421 858</u>	<u>13 389 231</u>

Det er kostnadsført kr. 263.836 i renter i 2023.

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 100	1 100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Idrettsforeningen Fram	1 000	100 %	100 %

Note 7 - Forskudd på spillemidler

Selskapet har en gjeld til Larvik kommune på kr. 1.962.000. Dette er forskudd på spillemidler i forbindelse med bygging av aktivitetspark og led-lys. Anlegget ble ferdigstilt i 2023 og siste utbetaling er forventet i 2024.

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn-Erik Bjørnstad

Styreleder

På vegne av: Framparken Eiendom AS

Serienummer: 9578-5999-4-1258822

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-03-05 07:15:35 UTC



Christian Holthe

Styremedlem

På vegne av: Framparken Eiendom AS

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-56292

IP: 193.214.xxx.xxx

2024-03-05 07:22:35 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>